

Региональный оператор- Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Азимут»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д.86

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д.86

| | |
|----------------------------|------------|
| Форма по ОКУД | Код |
| по ОКПО | 0322001 |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер |
| | 151/22 |
| | дата |
| | 19.07.2022 |
| Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1 | 15.12.2022 |

| Отчетный период | |
|-----------------|------------|
| с | по |
| 19.07.2022 | 15.12.2022 |

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер п/п | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|-----------|---|-----|--|--|-------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года по отчетный месяц включительно | в том числе за отчетный месяц |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 6 842 168,95 | 6 842 168,95 | 6 842 168,95 |
| 1 | Ремонт крыши | | 6 842 168,95 | 6 842 168,95 | 6 842 168,95 |

| | |
|---|---------------------|
| Итого | 6 842 168,95 |
| Сумма НДС | 1 368 433,79 |
| Всего с учетом НДС | 8 210 602,74 |
| Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС | 1 272 643,42 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | 6 937 959,32 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 6 937 959,32

Технический заказчик :

Директор МКУ «Служба технического контроля»

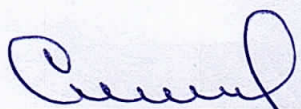
М П

Подрядчик :

Генеральный директор ООО «Азимут»

М П




К.И. Самосватов


Г. Б. Асратян



Региональный оператор- Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Азимут»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86

| | |
|----------------------------|------------|
| Форма по ОКУД | Код |
| по ОКПО | 0322001 |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер |
| | 151/22 |
| | дата |
| | 19.07.2022 |
| Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 2 | 29.12.2022 |

| Отчетный период | |
|-----------------|------------|
| с | по |
| 19.07.2022 | 27.12.2022 |

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер п/п | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|-----------|---|-----|--|--|-------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года по отчетный месяц включительно | в том числе за отчетный месяц |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 10 271 796,18 | 10 271 796,18 | 3 429 627,23 |
| 1 | Ремонт крыши | | 10 271 796,18 | 10 271 796,18 | 3 429 627,23 |

| | |
|---|---------------------|
| Итого | 3 429 627,23 |
| Сумма НДС | 685 925,45 |
| Всего с учетом НДС | 4 115 552,68 |
| Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС | 637 910,67 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | 3 477 642,01 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0.00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3477642,01

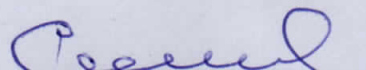


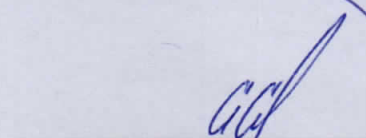
Технический заказчик :
Директор МКУ «Служба технического контроля»

Подрядчик :
Генеральный директор ООО «Азимут»

М.П.



 К.И. Самосватов

 Г. Б. Асратян

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 1953 от « 29 » декабря 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Азимут» Асратян Г.Б.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Главный инженер ООО УК ПО УЖФ "ЗАРЯ" Пономарев К.В.
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Азимут»
наименование организации
в соответствии с договором № 151/22 от 19.07.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО ИТК «СургутПроектГрупп»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 19.07.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 16.12.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта о приемке выполненных работ по
форме КС-2) 27.12.2022
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86

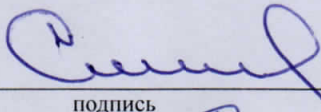
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 15.12.22, и 2 от 29.12.22
2. КС-2 № 1 от 15.12.22, и 2-4 от 27.12.22
3. Копия протокола № 402-И от 27.12.22
4. Акт об отказе от подписи в акте приемке
выполненных работ от 30.12.22

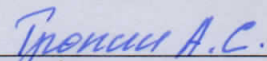
**Председатель
рабочей комиссии**


подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись


расшифровка подписи

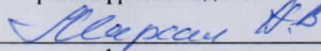
подпись

Асратян Г.Б.

подпись

расшифровка подписи

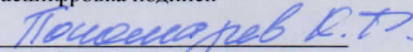
подпись


расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись


расшифровка подписи

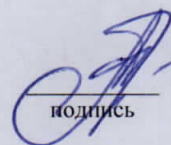
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86

г. Тюмень

«30» декабря 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1953 от «29» декабря 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 151/22 от «19» июля 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-008591/22 от «29» декабря 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии Мавинг иттерер
ООО УК по ЧЖТ, Заря

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

В рабочем проекте Толчено проф
листа 0,7 мм по факту и смете
0,5 мм. Отсутствует 2 нити
снегозадержателя

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность

Самосватов К.И.
подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

Тропин А.С.
подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Генеральный директор ООО «Азимут»
должность

Асратян Г.Б.
подпись

Асратян Г.Б.
расшифровка подписи

Ведущий специалист
ОКРП НО «ФКР ТО»
должность

Маркин А.В.
подпись

Маркин А.В.
расшифровка подписи

Гл. инж. ООО УК по ЧЖТ
и Заря
должность

Александр Локомотив
подпись

Александр Локомотив
расшифровка подписи

_____ должность

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ